

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2018 r. w Bóbrce, pomiędzy
Parafia Najświętszego Serca Pana Jezusa w Bóbrce k. Soliny
Bóbrka 57, 38 - 623 Uherce Mineralne
reprezentowana przez: **ks. Dariusz Chałubiński**
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,
a:

.....,

reprezentowaną przez:

NIP REGON

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą o następującej treści:

§ 1

Na podstawie złożonej oferty z dnia.....Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót :

„Termomodernizacja budynku kościoła p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Bóbrce”

§ 2

1.Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z treścią niniejszej umowy oraz zgodnie z :

- a) kosztorysem ofertowym i przedmiarem robót
- b) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz z przepisów dotyczących bezpieczeństwa w ruchu drogowym
- c) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych
- d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

2.Dokumenty wymienione w ust.1 litera a stanowią załączniki do umowy i stanowią jej integralną część.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych.

4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na piśmie na wykonany przedmiot umowy na okres **36 miesięcy** najpóźniej w chwili przystąpienia do odbioru końcowego.

§ 3

1.Termin wykonania prac objętych umową, strony ustalają na dzień:
15 listopada 2018 r.

Dokumentem potwierdzającym wykonanie umowy będzie pozytywny protokół odbioru wykonanych prac.

2. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców na zasadzie ryzyka.

4. Wykonawca odpowiada za działanie lub zaniechanie osób trzecich, z pomocą których realizuje postanowienia niniejszej umowy, bądź którym wykonanie niniejszej umowy powierzył - jak za działanie lub zaniechanie własne.

§ 4

Z tytułu wykonania umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **ryczałtowe** w wysokości **00000,0 zł** (..... 00/100 zł) brutto, które uregulowane zostanie w terminie do 30 dni przelewem na konto Wykonawcy po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury potwierdzonej protokołami i dokumentami o których mowa w § 3 niniejszej umowy.

§ 5

W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część prac w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.

§ 6

Za nieterminowe wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy, do kwoty nie przewyższającej wartości umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość kary umownej do kwoty nie przewyższającej wartości umowy.

§ 7

Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Zmiany i uzupełniania umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.

§ 9

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny.

W razie niemożności polubownego rozwiązania zaistniałego sporu, strony poddają się jurysdykcji Sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej strony umowy.

Zamawiający:

Wykonawca: